

КОММУНАЛКА




музыкальное шоу
**Рояль
в Кустах**

**БОЛЬШОЕ
ШОУ**

31 декабря смотрите
новогоднюю программу
«Рояль в кустах.
Песни нашего детства»
только на ОТВ

стр. **3**

материал
предоставлен



**ПЬЁШЬ,
БУЯНИШЬ** → **ЛЕЧИСЬ**

За мелкое нарушение закона в нетрезвом виде –
принудительное лечение

стр. **4**



**ПОЧЕМУ ИЗ КРАНА
БЕЖИТ ГРЯЗНАЯ ВОДА
И КАК С ЭТИМ БОРОТЬСЯ**

стр.
9

komgazeta.ru

16+

ДЛЯ ЧИТАТЕЛЕЙ
16 ЛЕТ И СТАРШЕ

Закон не писан

Легитимность публичных слушаний, касавшихся реформы местного самоуправления, под большим вопросом



Публичные слушания по реформе МСУ прошли в Екатеринбурге в пятницу

Результатами заинтересовалась прокуратура. Сотрудники надзорного ведомства утверждают: общественные дебаты были проведены с нарушениями.

Публичные слушания по реформе местного самоуправления прошли в Екатеринбурге в пятницу. Инициатором мероприятия выступил

мэр Ройзман. Стоит отметить, что целый ряд нарушений законодательства депутаты Гордумы нашли ещё в период подготовки дебатов. Название публичных слушаний чиновниками горадминистрации было сформулировано, мягко говоря, некорректно. Реформу мэрия подала под сомнением расчленения Ека-

теринбурга. В результате зал проголосовал, как требовалось городской администрации.

Сотрудники прокуратуры намерены оспорить законность публичных слушаний в суде, а депутаты Гордумы — они также обращались в надзорное ведомство — сразу сказали, что результат этого мероприятия ничтожен.

«Поскольку сами слушания объявлены с нарушениями, то их рекомендации, их итоги являются ничтожными для принятия дальнейших решений», — отметил депутат Гордумы Екатеринбурга **Александр Косинцев**. — Мы можем просто поговорить. Никто ведь не запрещает собираться на собрания, обсуждать любые судьбоносные вопросы».

Борьба с коррупцией

Уголовные дела против взяточников возьмут под особый контроль



За девять месяцев этого года на территории региона возбуждено 519 уголовных дел о коррупции

Больше 500 уголовных дел возбуждено в Свердловской области по факту коррупции. О борьбе с ней говорили на заседании постоянно действующей рабочей группы по взаимодействию с институтами гражданского общества, об-

разованной при Совете при губернаторе Свердловской области.

Член Общественной палаты России **Владимир Винницкий** отметил, что за девять месяцев этого года на территории региона в следственные отделы поступило 855 сообще-

ний о фактах коррупции, в итоге возбуждено 519 уголовных дел.

Такие случаи требуют особого контроля со стороны общественности, считает Винницкий. Не всегда оправданы избранные меры пресечения в отношении подозревае-

мых. Суды не подходят индивидуально к решению этого вопроса и переполняют СИЗО теми гражданами, которые заслуживали более мягкие меры пресечения. Сейчас эту проблему обсуждают на федеральном уровне.



Новый год в помощь

Дед Мороз и Снегурочка начали поздравлять уральских ветеранов

Одной из первых поздравления получила **Клавдия Петровна Филиппович**. В свои 89 она держится бодро. В годы Великой Отечественной старшая медсестра с боями прошла всю Европу.

«Включу телевизор, на стол поставлю закусочку, — рассказывает ветеран Великой Отечественной войны Клавдия Филиппович. — Я не пью алкоголь, буду пить томатный сок. Я так рада вам. Мне позвонила соцзащита, сказали, что приедут. Такой Дед Мороз, такая Снегурочка, иди я тебя обниму. Дай бог вам здоровья».

Всего в ходе акции «Ау, Дедушка Мороз», организованной министерством соцполитики, в этом году добровольцы намерены поздравить более 70 пенсионеров, инвалидов, ветеранов войны и труда. Отметим, что благодаря этому проекту новогодние подарки получают одинокие старики, которые практически не выходят из дома и не имеют возможности общаться почти ни с кем, кроме социальных работников.



Клавдия Петровна Филиппович, ветеран ВОВ

БОЛЬШОЕ ШОУ

*«Областное телевидение» готовит к эфиру новогоднюю программу
«Рояль в кустах. Песни нашего детства»*

На телеканале царит новогоднее настроение. Музыкальное шоу «Рояль в кустах» — это уникальный микс известных спортсменов, политиков, артистов и журналистов. В этом году все они поют песни своего детства.

«Идея, которую мы выбрали — песни нашего детства — близка каждому, — объясняет продюсер шоу «Рояль в кустах» Екатерина Самарина. — Поэтому люди, когда слышали эту формулировку, с радостью реагировали на наше предложение. Как правило, с детскими песнями связаны очень приятные воспоминания».

На съёмках шоу в студии «Областного телевидения» побывали десятки звезд.

Владимир Шахрин перед съёмками номера раздает автографы и фотографируется с маленькими участницами джаз-хора Детской филармонии. Для «Рояля в кустах» лидер группы «Чайф» и юные артистки выбрали песню, узнаваемую и любимую несколькими поколениями. Какую именно — узнаете в новогоднюю ночь. Кстати, идея перевоплощения в финале номера принадлежит Владимиру Шахрину.

Пока Евгений Горенбург входит в роль



ОТВ готовит к эфиру новогоднее шоу «Рояль в кустах»: знаменитые «Чайфы», дедушка уральского рока и основатель легендарного фестиваля. Их можно услышать и увидеть в самых неожиданных образах в новогоднюю ночь

героя Андрея Миронова из «Обыкновенного чуда», дамы — волейболистки знаменитой команды «Уралочка» Людмила Малафеева и Валерия Сафонова, демонстрируют свой вокал. Оказалось, что нашим девушкам нет равных не только на волейбольной площадке, но и на сцене.

Первая любовь гитариста «Чайфа» Владимира Бегунова, несомненно — русский рок, а вот вторая — хоккей. Музыкант не пропускает ни одного домашнего матча любимого клуба «Автомобилист». Хоккеистов Андрея Антонова и Илью Аркалова Владимир Сергеевич теперь поддерживает не только на льду, но и на сцене шоу «Рояль в кустах».

Ещё один спортивно-музыкальный дуэт — композитора Александра Пантыкина и полузащитника футбольного клуба «Урал» Александра Ерохина — постановщики

музыкального шоу «Рояль в кустах» прозвали «Александр в квадрате». Между выступлениями композитор учится набивать мяч, а футболист постигает азы актёрского мастерства.

Всем действием на сцене руководит молодой режиссёр-постановщик Сергей Пантыкин. Он снимает интернет-мюзиклы и ставит спектакли в Театре музыкальной комедии и Детской филармонии, а вот опыт постановки телевизионного шоу для него — первый. Признётся, работать с непрофессиональными артистами не так просто.

«Очень сложно было предугадывать, как артист поёт и как он играет, — делится секретами режиссёр-постановщик шоу «Рояль в кустах» Сергей Пантыкин. — Каждый исполнитель был котом в мешке. Исходя из этого, я в онлайн-режиме что-то менял, корректировал нюансы, чтобы каждый номер получился маленьким событием, а все вместе — большим праздником».

В шоу «Рояль в кустах» приняли участие практически все сотрудники «Областного телевидения». На съёмках одновременно работали 12 студийных операторов и 4 режиссера. Вплоть до Нового года будет идти монтаж. Шоу «Рояль в кустах» зрители увидят в эфире ОТВ в новогоднюю ночь.

6+



Организатор рок-фестиваля «Старый Новый Рок» Евгений Горенбург и волейболистка «Уралочки» Валерия Сафонова



свердловское
областное
телевидение

Подробности на сайте
obltv.ru

Выпил – в больницу



ЧТО ДЕЛАТЬ?

ведущая программы
Анастасия Анисимова



Надо ли принудительно лечить от алкоголизма тех, кто в состоянии алкогольного опьянения подрался, хулиганил или сел за руль

Инициатива принадлежит Общественной палате России. Внести законопроект планируют уже к 1 апреля. На самом деле, никто не спорит с тем, что алкоголь провоцирует преступные деяния. Проанализировано 348 000 судебных решений, каждое пятое преступление совершается из-за алкоголя.

Сможет ли изменить

ситуацию новая мера? Ответы на эти и другие вопросы искали приглашённые эксперты программы «Что делать?» в эфире «Областного телевидения». Мы предлагаем вашему вниманию самые яркие моменты этого ток-шоу. Читайте, сравнивайте аргументы «за» и «против» и решайте сами, на чьей стороне правда.



В топ самых алкогольно-криминальных регионов попали Якутия, Карелия, Псковская, Вологодская и Тюменская области. Там до 40% преступлений связаны с выпивкой

ЗА ИНИЦИАТИВУ



**ОЛЕГ
ЗАБРОДИН**

главный нарколог Свердловской области, член Общественного совета при полицейском Главке

Нужно принудительно лечить людей, которые нарушают общественный порядок в состоянии опьянения. Это более выгодно, чем, например, привлекать их к уголовной или административной ответственности. Принудительное лечение – это, в общем-то, и есть наказание: человек в конце лечения должен осознать, что же с ним произошло и почему он попал в такую ситуацию. Совсем не следует понимать под принудительным лечением операционные методики, это может быть и амбулаторный вариант лечения. Наказание должно быть жестоким и своевременным – только тогда оно будет эффективным.

ПРОТИВ ИНИЦИАТИВЫ



**АЛЕКСЕЙ
СИЛИВАНОВ**
юрист

Я считаю, что идея закона, которая на сегодня была озвучена, во-первых, сыра, а во-вторых, преждевременна, потому что нужно определить круг тех правонарушений, за которые может быть назначено принудительное лечение. Кроме того, необходимо определить, что такое состояние алкогольного опьянения. Если мы говорим про правила дорожного движения, то там есть установленная норма промилле, но могут быть и другие правонарушения, для которых никакой нормы промилле не существует. Исследований на эту тему не проводилось – по крайней мере, Общественная палата не ссылается на такие исследования.

МНЕНИЯ ЭКСПЕРТОВ-СЕКУНДАНТОВ



Вера Симакова

Член Общественной палаты Свердловской области

Алкоголизм – это огромная социальная болезнь. Закон должен прорабатываться, всё нужно очень хорошо взвесить для того чтобы он работал. Но нам однозначно нужно что-то делать.



Николай Прытков

Замначальника отдела организации применения административного законодательства ГУ МВД России по Свердловской области

Если посмотреть на территории области, у нас пресечено за 11 месяцев больше 185 000 административных правонарушений. Большинство их них совершается повторно. Соответственно принятие данного закона, мне кажется, позволит снизить рецидив совершения правонарушений.



Анна Кирьянова

Психолог

На первый раз необходима диагностика и консультация специалиста. Не сразу лечение, это знает любой доктор. Если будет выявлен алкоголизм – будем лечить алкоголизм. Но прежде надо ставить хотя бы на учет.

Полную версию программы «Что делать?» смотрите на сайте www.obltv.ru

Сделки по-взрослому

Татьяна
Андреева,
юрист



В каких случаях над несовершеннолетними устанавливается опека, а в каких – попечительство и могут ли опекуны действовать самостоятельно при сделках с недвижимостью? Разбираемся вместе с руководителем Центра правовых практик, юристом, специалистом по недвижимости **Татьяной Андреевой**



Опеку могут установить для защиты прав и интересов малолетних граждан, не достигших 14-летнего возраста

В КАКИХ СЛУЧАЯХ МОГУТ УСТАНОВИТЬ ОПЕКУ НАД ДЕТЬМИ?

Опеку могут установить для защиты прав и интересов малолетних граждан, не достигших 14-летнего возраста. Назначенные органом опеки и попечительства граждане (опекуны) являются законными представителями подопечных и совершают от их имени и в их интересах все юридически значимые действия.

НАД МАЛОЛЕТНИМИ ДЕТЬМИ ОПЕКА УСТАНОВЛИВАЕТСЯ В СЛУЧАЕ ПОТЕРИ РОДИТЕЛЕЙ?

При отсутствии обоих родителей, усыновителей, лишении судом родителей родительских

прав, а также в случаях, когда дети по иным причинам остались без родительского попечения – когда родители уклоняются от их воспитания либо защиты их прав и интересов.

С 14-ЛЕТНЕГО ВОЗРАСТА ОПЕКУ УЖЕ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТ?

С 14 до 18 лет над несовершеннолетними гражданами устанавливается попечительство. Назначенные органом опеки и попечительства граждане (попечители) обязаны оказывать своим подопечным содействие в осуществлении их прав и обязанностей, охранять подопечных от злоупотреблений со стороны третьих лиц, а также давать согласие подопечным на совершение ими самостоятельных действий.

В СЛУЧАЕ СОВЕРШЕНИЯ КАКИХ-ЛИБО СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ, ОПЕКУНЫ МОГУТ ДЕЙСТВОВАТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО?

Нет, опекуны и попечители совершение сделок в интересах своих подопечных обязаны согласовывать с органом опеки и попечительства.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ?

В случаях совершения сделок по отчуждению имущества подопечного, по обмену и дарению данного имущества, по сдаче имущества внаём или в безвозмездное пользование, по разделу

имущества, по выделению из имущества долей, по залогу имущества подопечного, по отказу от принадлежащего подопечному прав.

ОПЕКУНЫ И ПОПЕЧИТЕЛИ МОГУТ СОВЕРШАТЬ СДЕЛКИ СО СВОИМИ ПОДОПЕЧНЫМИ?

Опекун и попечитель, их супруги и близкие родственники не вправе совершать сделки со своим подопечным, за исключением передачи в дар или в безвозмездное пользование, а также представлять подопечного при заключении сделок или ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками.

Партнёр рубрики «Народный юрист»



ЦЕНТР ПРАВОВЫХ ПРАКТИК
поддержка юридических инициатив

Юридические услуги, арбитраж, представительство в суде.
Тел: 8 343 361-87-41, e-mail: legalpractice@mail.ru

Пишите нам в редакцию по адресу:
620000 г. Екатеринбург,
ул. Карла Либкнехта, д. 22, оф. 420
или на электронную почту **moe@b6.ru**
с пометкой «Народный юрист»

На правах рекламы

Роковое лечение

В Екатеринбурге вынесен приговор врачу, заразившему трёх пациенток ВИЧ

Кировский районный суд вынес решение по резонансному делу. Обвинение проходило для женщины шести лет колонии-поселения, но поскольку гинекологу присудили меньшее наказание, — пояснили в суде. На приговоре сказалось также то, что врач воспитывает двух детей, у неё

не было судимостей.

Напомним: по версии следствия, преступление было совершено в 2011 году. Женщины, заплатив немалые деньги, проходили курс лечения от бесплодия. В результате неизвестным образом в кровь пациенток попало не только лекарство, но и вирус иммунодефицита.

Отметим, что, несмо-

тря на обвинения, клиенты врача отзываются о ней исключительно положительно. К доктору выстраивались очереди. Гинеколог до сих пор продолжает свою практику.

Женщины проходили лечение от бесплодия. В результате в кровь пациенток попал вирус иммунодефицита





Евгений Куйвашев: «В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ Я ВСЕГДА БУДУ СОВЕТОВАТЬСЯ С ЛЮДЬМИ»

Губернатор Свердловской области **Евгений Куйвашев** принял участие в программе «Акцент» на «Областном телевидении». Глава региона подвёл итоги 2014 года и рассказал об экономической ситуации в области. Предлагаем вашему вниманию самые яркие моменты этого интервью

ОБ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

К стрессовой ситуации надо быть готовым всегда. Мы уже пережили два кризиса, если помните — 1998, 2008 годы. У нас есть необходимый набор инструментов на случай той или иной ситуации. Мы активно занимаемся мониторингом на строительном рынке, в промышленности и, конечно же, в сельском хозяйстве. Конкретно на данный момент пока тревог нет и тенденций, что будет тревожно, тоже нет. Я не исключаю того, что будут расти цены, но вместе с тем мы необоснованного роста цен, конечно же, не допустим.

О СОЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММАХ

Все социальные обязательства, которые на себя взяла власть, будут выполнены в полном объёме. Это совершенно точно. Безусловно, это плохо, что вырос доллар по отношению к рублю; плохо, что на некоторые товары импортного производства вырастут цены, но вместе с тем это шанс для наших промышленников, наших сельхозпроизводителей выйти и завоевать рынки.

О РЕФОРМЕ МСУ



Большое интервью губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева по итогам 2014 года

Здесь речь не идёт о каких-то (я по-другому не могу назвать) идиллических высказываниях. Межрайонные какие-то пропускные пункты, какие-то прописки — ну это вообще бред какой-то. В каком больном мозгу это должно было родиться, наверное, надо будет психотерапевтам разбираться. Речь идёт о чётком и правильном выполнении своих полномочий. Муниципальная власть — это, в общем-то, коммунальный сектор. Это коммуналка, это магазины, это сфера обслуживания, надо больше заниматься благоустройством, чистить, содержать дороги, тротуары, дворы, заниматься ремонтом подъездов, координировать работу управляющих

компаний — вот чем должна заниматься администрация города. Естественно, если что-то в муниципалитете происходит не так — в любом случае апеллируют сразу к губернатору. Вот некоторые и взяли за привычку — если сами не справляются, сбрасывать с себя обязательства. Вопросов нет: мы готовы на себя взять ответственность в полном объёме и выполнять муниципальные

полномочия сами.

Поймите, если люди доверили власть определённому чиновнику, я не имею морального права решать что-то за них. Но если чиновники не будут справляться, будет много претензий — сегодня такое право у губернатора есть — поменять структуру формирования; но я вас уверяю в том, что в первую очередь я всегда буду советоваться с людьми.



Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев

О ПОДГОТОВКЕ К ЧЕМПИОНАТУ МИРА ПО ФУТБОЛУ 2018 ГОДА

Решение о проведении матчей Чемпионата мира по футболу принято. Мы начали реконструкцию стадиона. Все обязательства, которые были обозначены перед ФИФА, перед оргкомитетом, будут выполнены в полном объёме, я уверяю.

ОБ УРАЛЬСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Мы — индустриальный регион. Главный объект программы «Уральская инженерная школа» — это человек. Не развитие промышленности и удвоение

выпуска — это как следствие; главным должен быть человек.

Всё сводится к тому, что нужно заниматься профориентацией с самого раннего возраста. Вот, например, в прошлом году, когда мы награждали лучших выпускников школ, я спросил: вы решили, кем будете-то? Куда пойдёте? Больше половины мне не ответили. Я почувствовал, что надо срочно принимать решения, которые позволят в 2035 году (на который мы сейчас строим планы) говорить о глубокой модернизации.

Вся эта программа направлена на открытие профильных специальностей на предприятиях — то, что делает УГМК, то, что делает «Синара», другие наши крупные предприятия. Мы провели WorldSkills Hi-Tech — думаете, это просто так? Нет. После этого Уралмашзавод заказал программу для сварщиков на полуавтоматическом оборудовании. Ведь это возможность изменять технологии.

О ЛИЧНОМ

Сам Новый год отмечаю всегда в кругу семьи. Перед Новым годом лепим пельмени, как все, и потом на протяжении всех



Максим Путинцев, ведущий «Областного телевидения»

новогодних праздников их едим.

Отдыхать в полной мере, так чтобы отключить телефон — никогда не получается. Конечно, я, как и все остальные, попытаюсь использовать время каникул для семьи, для отдыха, ну а как получится — посмотрим.

О ДОСТИЖЕНИЯХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Главное — как бы это ни звучало — мы сохранили звание опорного края державы, реализовали ряд серьёзных проектов в промышленности — это и новые трубные станы,

и поезда «Ласточка», и выпуск новой продукции на этих заводах и много других малых и средних заводов, которые мы сегодня запустили. Серьёзные проекты реализованы и в энергетике. Мы в этом году сдали чуть больше двух миллионов квадратных метров жилья. Мы за два с половиной года решили проблемы 44 000 мест в детских садах. Вдумайтесь только в эту цифру. Это серьёзно, и нам осталось до решения проблемы обеспечения детей с трех до семи лет 13 000 мест. Весь задел у нас есть в этом году.

Полную версию программы «Акцент» смотрите на сайте телекомпании ОТВ www.obltv.ru

Хамон по-уральски

Испанский деликатес скоро появится на прилавках магазинов

Производители удивляют гурманов настоящим хамоном. Это свиной окорок, приготовленный по особой технологии.

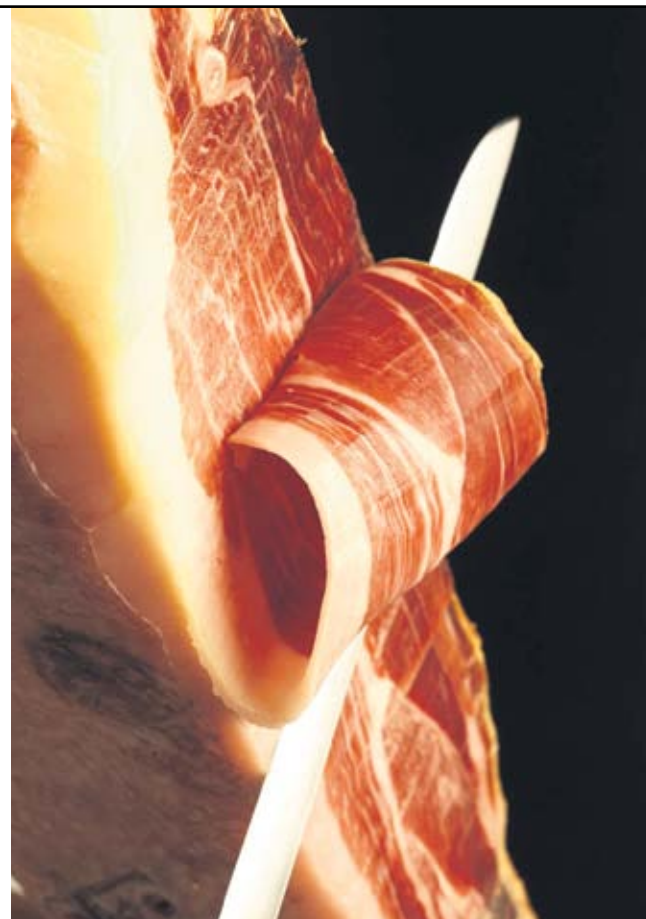
Хамон Серрано делают из белой свинины. Пока только этот вид деликатеса доступен уральцам. На наших свинокомплексах просто невозможно вырастить поросят, которые питаются только желудями. Впрочем, и белая нога у гурманов в почете. Сначала её выдерживают в соли, затем вешают в специальном помещении вялиться при температуре 10 градусов и постоянной влажности больше 70%.

За полгода мясной деликатес усыхает на 60%, а главное, не уступает

по вкусовым качествам зарубежному аналогу.

«Видим продажу не в виде ноги, а порезанным на слайсы, — рассказывает гендиректор компании-производителя **Михаил Смоляков**. — Если понравится, поставить на поток для нас не проблема. Продукт не дешёвый, но всё относительно. Продукт не совсем для кризиса, поэтому, какой объём его будет, посмотрим».

Стоить в магазинах хамон будет около двух тысяч рублей за килограмм, это в два раза дешевле импортного аналога. На Урале пока выпущена первая партия деликатеса, в ближайшие дни она поступит в продажу.



Цена уральского хамона — около двух тысяч рублей за килограмм, это в два раза дешевле импортного аналога

Будущее авиации

В Екатеринбурге откроется «Школа юных пилотов»



Курсы для будущих лётчиков откроются в рамках «Уральской инженерной школы»

Её выпускники смогут самостоятельно управлять дельтапланом или парапланом. Занятия начнутся со следующего учебного года.

Курсы для будущих

лётчиков откроются в рамках «Уральской инженерной школы» на базе учебно-тренировочного центра гражданской авиации. Сначала ученики изучат теорию, а после смогут

«полетать» на электронных тренажёрах, на которых обучаются пилоты-любители. Курсантов старше 16 лет допустят до управления настоящим воздушным судном.

Здесь научат и ремонтировать сложную технику. Выпускники получат удостоверения и рекомендательные письма для поступления в учебные заведения гражданской авиации.

В два счёта

Рубрику представляет
ведущая программы «Всё о ЖКХ»
«Областного телевидения»
Ксения Телешова



Оформить прописку теперь стало проще: пользуйтесь услугами многофункциональных центров. Прописка без выписки и фактически без вашего участия – сегодня это стало возможным. На руку такая схема тем, кто не просто меняет жилплощадь, а переезжает в другой город



МФЦ – учреждение, предоставляющее государственные и муниципальные услуги



Получать услуги в МФЦ недорого и быстро

Не так давно моя семья приобрела квартиру в Екатеринбурге. Оформили документы, получили ключи, перевезли вещи. Осталось поставить печать в паспорте о новом месте жительства.

Способов существует несколько. **Первый – по старинке.** В определённый день едем на малую родину,

стоим в очередях и сдаём документы в паспортный стол на выписку. Через семь дней приезжаем снова, дабы документ забрать. Далее – привозим паспорт на прописку уже по новому месту жительства. Через неделю получаем.

Минусы очевидны – придётся отпрашиваться с работы, тратить

время и деньги на дорогу, стоять в очередях. К тому же как минимум на 14 дней вы останетесь без основного документа.

Есть второй способ, его мы и выбрали. Заходим на сайт rasport66.ru. Это ресурс Центра муниципальных услуг в сфере ЖКХ. Находим адрес своего отделения и

часы работы. Отправляемся в офис: сдаём паспорт, копию свидетельства о регистрации права собственности на квартиру, и платим символическую сумму за услугу. Через неделю уточняем по телефону, готовы ли документы, и только потом забираем. Удобно? Более чем.

Подытожим. Я отда-

ла 150 рублей. За эти деньги специалисты центра сделали запрос о выписке по прежнему месту проживания, оформили новую прописку. Все печати в паспорте стоят. А вот я, к счастью, не выстояла ни одной очереди. Да, семь дней без документов – это проблема, но меньшая из возможных.

От себя хочется добавить: человеческий фактор во многом сглаживает острые бюрократические углы. На смену угрюмым паспортисткам приходят грамотные и улыбающиеся специалисты, а нервничать, как правило, начинают собственники. Наверное, по старой привычке.

Вопрос-ответ

Досталась в наследство квартира. В ней никто не проживает, не прописан. УК выставляет нам счёт за воду по нормативам. Говорят, мол, доказательств, что водой вы не пользуетесь, нет. Предлагают ставить счётчики. Но мы хотим продать квартиру, зачем нам тратиться на приборы?

спрашивает Владимир Болотников,
г. Глазов, Удмуртия



В стандартной квартире – два стояка, значит, нужны четыре счётчика. Это обойдётся в пределах нескольких тысяч рублей

Отвечает на этот вопрос **Алексей Силиванов**, юрист:

С точки зрения УК – если люди не хотят ставить счётчики, зачем-то они это делают. Скорее всего, они хитрят, то есть фактически они в квартире проживают, постоянно или временно там бывают, но платить не хотят. Говорят, что здесь никто не живёт, либо они пустили в эту квартиру квартирантов, сдают посуточно, почасово; платить за коммунальные услуги не намерены и поэтому получается, что живут за счёт других людей.

Нюанс в том, что основная оплата всё равно падает на содержание и отопление, поэтому я думаю, что во-

прос о перерасчёте не очень значителен, потому что эта оплата все равно будет начисляться. По поводу ГВС и ХВС – если всё-таки есть спор с УК, нужно либо попытаться урегулировать это миром, либо поставить счётчики и жить спокойно.

Если вдруг здесь возникнет какой-то спор и дело дойдёт до суда, то затраты на судебные разбирательства даже при такой цене иска не будут меньше, чем затраты на установку счётчиков. Стандартная квартира – это два стояка, четыре счётчика нужно поставить на квартиру. Вся эта оплата уложится в пределах нескольких тысяч рублей.

ПОЧЕМУ НЕ СТАВЯТ СЧЁТЧИКИ



«резиновые»
квартиры



квартира пустует



жильё
сдаётся
в аренду

ЦЕНА ВОПРОСА



Плата по нормативу
(семья из четырёх человек)
ГВС + ХВС =
две тысячи рублей/месяц

Установка счётчиков
на два стояка
3–4 тысячи рублей

6

Окупаемость
приборов
месяцев

Губит людей вода

материал
предоставлен

В идеальных условиях вода не имеет вкуса, цвета и запаха. Последний является результатом жизнедеятельности бактерий, которые обитают в водопроводных сетях. Есть несколько версий того, как зловония пробиваются в наши квартиры

Первая. Грязные трубы: УК некачественно проводит промывку коммуникаций в доме при подготовке к зиме. В Екатеринбурге открытая система теплоснабжения. При похолодании тепловики повышают температуру теплоносителя. Пускать этот же ресурс в краны потребителей нельзя — слишком горячо. Поэтому в теплоснабжении его разбавляют остывшей водой, которая уже прошла через батареи. Отсюда резкий неприятный аромат и порой неожиданный цвет.

Однако на запах жалуются и обитатели новостроек, где все коммуникации новые.

Отсюда **вторая версия** — некачественная подготовка воды самими поставщиками. В таком случае УК бессильна — она отвечает только за то, что происходит внутри многоквартирного дома. Как собственники могут повлиять на ситуацию? Ответ один — идите жаловаться.

Шаг первый. Звоним в диспетчерскую службу своей УК. Специалисты вместе с эпидемиологами организуют проверку воды. Если всё дело в домовых

трубах — решать вопрос будет ЖКХ-фирма. Если за пределами дома — УК направит претензии поставщикам.

Шаг второй. Параллельно пишем заявление в Роспотребнадзор. Жалобу рассмотрят в течение месяца, виновных найдут и привлекут к ответственности.

Шаг третий. Многое не мало, поэтому жалуемся ещё и в отдел инспекционного контроля и ЖКХ администрации своего района. Он отвечает за обеспечение жильцов качественным тепло- и водоснабжением.

Запах тухлых яиц — самое близкое описание аромата воды, которой мы вынуждены умываться по утрам. Выйти из положения можно, установив, например, дорогостоящее оборудование — бойлер. Можно по старинке кипятить воду в чайниках и кастрюлях. Дёшево, сердито и не сопоставимо с теми счетами за горячую воду, которые мы оплачиваем каждый месяц.

Обратившись во все возможные инстанции, не забудьте написать письмо Деду Морозу. Может, он окажется расторопнее наших

чиновников.

Когда пахнет совсем не розами, а канализацией, потребители коммунальных услуг бьют тревогу: как только в дома приходит тепло, мыться становится невозможно.

Прогнозы энергетиков неутешительны. Терпеть зловония нам придётся ещё лет восемь — перевести мегаполис на закрытую систему теплоснабжения

планируется к 2022 году. При таком раскладе чистая холодная вода будет нагреваться в теплообменниках внутри домов. В итоге жители получают питьевую горячую воду, а не техническую.

Кстати, начать коммунальный переворот чиновники планируют в микрорайоне ЖБИ, где по проекту задумана закрытая система обогрева.

РОСПОТРЕБНАДЗОР ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620078, г. Екатеринбург,
пер. Отдельный, 3
Тел.: +7 (343) 374-13-79
Часы работы: **8:30-17:00**,
перерыв: **12:00-12:30**

■ **ВЕРХ-ИСЕТСКИЙ РАЙОН**
Московская, 27, каб. 505
отдел инспекционного
контроля и развития ЖКХ
телефон: **376-82-73**
Понедельник, вторник
с **9:15 до 12:45**;
Среда с **14:15 до 17:45**

■ **КИРОВСКИЙ РАЙОН**
Генеральская, 15, каб. 26
телефон: **375-72-11**
Понедельник
с **13:00 до 16:00**
Четверг
с **9:00 до 12:00**

■ **ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН**
Мельковская, 7, каб. 309
отдел инспекционного
контроля и развития ЖКХ
телефон: **353-80-86**
Вторник с **9:00 до 13:00**
Четверг с **14:00 до 18:00**

ОТДЕЛЫ ИНСПЕКЦИОННОГО КОНТРОЛЯ ЖКХ

■ **ОРДЖОНИКИ-ДЗЕВСКИЙ РАЙОН**
Бабушкина, 16, каб. 120
отдел инспекционного
контроля и развития ЖКХ
телефон: **331-64-23**
Четверг с **14:00 до 17:00**

■ **ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН**
Сурикова, 32, каб. 6
телефон: **210-23-85**
Понедельник, вторник,
четверг с **9:00 до 13:00**
Среда с **14:00 до 17:00**

■ **ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**
Декабристов, 16/18
литер «З», каб. 9 (1этаж)
телефон: **379-04-39**
Понедельник — среда
с **9:00 до 12:00**

■ **ЧКАЛОВСКИЙ Р-Н**
8 Марта, 177, каб. 125
отдел инспекционного
контроля и развития ЖКХ
телефон: **210-55-12**
Понедельник
с **14:00 до 17:00**
Среда с **9:00 до 12:00**



Терпеть зловония нам придётся ещё лет восемь — перевести мегаполис на закрытую систему теплоснабжения планируется к 2022 году



Запах тухлых яиц — самое близкое описание аромата воды, которой мы вынуждены умываться по утрам. Выйти из положения можно, установив, например, дорогостоящее оборудование — бойлер



свердловское
областное
телевидение

программа
ВСЁ О ЖКХ

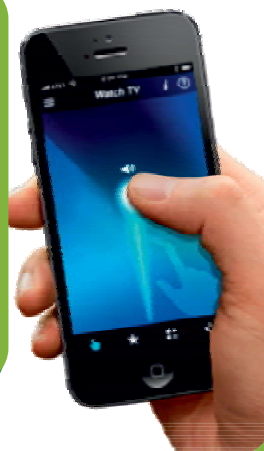
смотрите в эту субботу

→ **11:30** ←

СТАНЬ ЖКХ-РЕПОРТЁРОМ

За любительское
видео можно
получить
денежный приз.

obl.tv.ru



«Лисицы» оступились

**Максим
Садыков,**
спортивный
обозреватель



материал
предоставлен



18 декабря лидеры группы А женской Евролиги баскетболистки УГМК принимали на своём паркете соперниц из курского «Динамо». Подробности – в колонке **Максима Садыкова**



УГМК проиграла первый матч в Евролиге

Начало поединка сложилось не лучшим образом: после первой четверти уралочки уступали гостям со счётом 17:22. Погоня продолжалась весь матч, но успеха не принесла. В триллерной концовке бело-голубые выиграли с преимуществом в одно очко.

Трёхочковый Альбы Торренс в дебюте второй четверти позволил нашей команде сравнять счёт. Впрочем, курчанки вновь ушли в отрыв. Когда он достиг семи очков, тренер УГМК Олаф Ланге взял

тайм-аут. Однако, дальше разрыв только рос, и на большой перерыв «лисицы» ушли, уступая «Динамо» 37:48.

В третьей четверти дела пошли лучше: Кэндис Паркер взяла игру на себя и помогла команде сократить отставание. К концу отрезка удалось подобраться к бело-голубым на расстояние одного броска, но в итоге после трёх четвертей счёт был 62:66 — снова в пользу гостей.

Всё решалось в заключительной части. Сначала УГМК

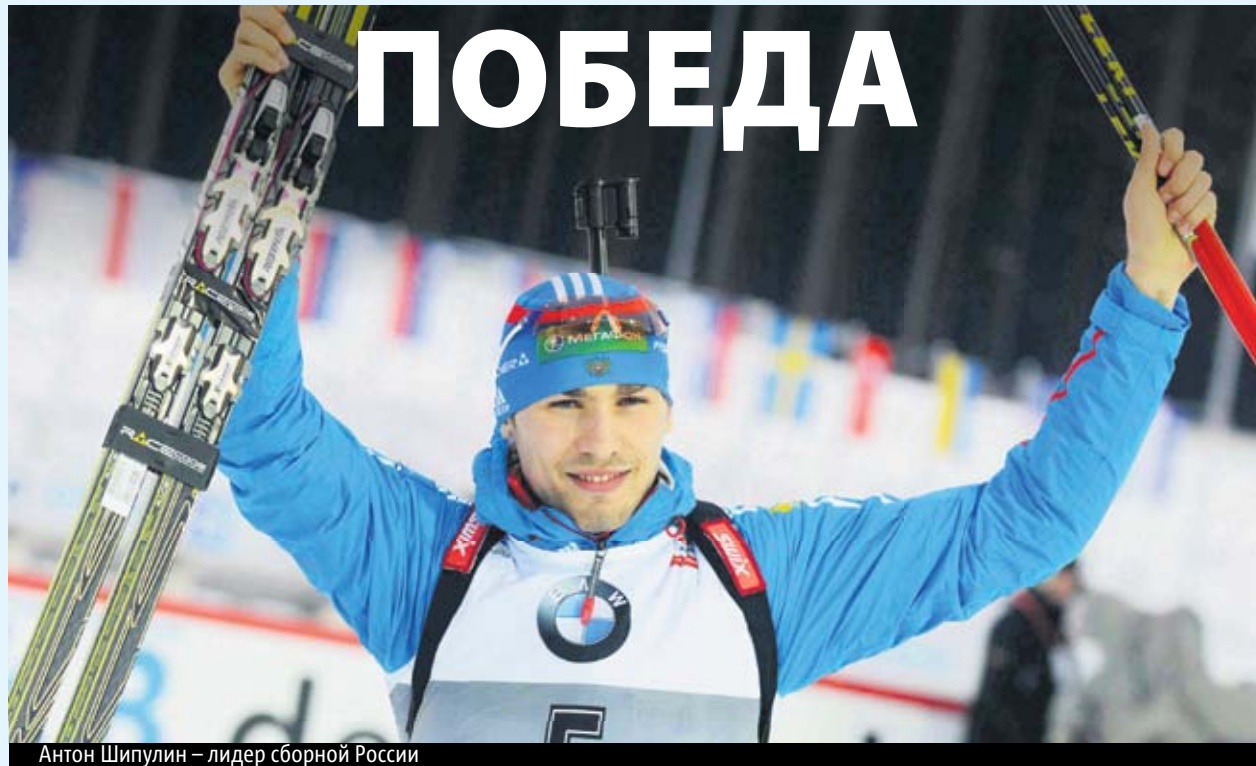
позволила Курску забить восемь очков подряд в своё кольцо, но затем разыгравшаяся Паркер идеальным трёхочковым привела партнерш в чувство, и «лисицы» снова пошли вперёд. Спортивная злость позволила наконец сравнять счёт — 72:72, и борьба накалилась до предела. И снова Курск вырвался вперед, и снова УГМК героически догоняла соперниц. За 20 секунд до sireны на табло горели 75:77 в пользу «Динамо» — триллер, а не матч. За 16 секунд

до конца Сандрин Груда еще раз сравняла счёт.

Увы, на последних секундах гости заработали право на штрафной бросок и выиграли матч со счётом 77:78 — первое поражение УГМК в Евролиге. Напомним, до этого «лисицы» одержали пять побед в пяти матчах.

Следующий матч Евролиги наши баскетболистки проведут в Рождество — соперником станет «УСК Прага» из Чехии. Эта команда сейчас — третья в нашей группе.

БЕЗОГОВОРОЧНАЯ ПОБЕДА



Антон Шипулин — лидер сборной России

Антон Шипулин триумфально завершил своё выступление в Словении — выиграл гонку с общего старта на третьем этапе Кубка мира. Отстаивать свою награду нашему спортсмену пришлось даже после окончания гонки.

Свердловчанин с первых метров дистанции захватил лидерство. Он безупречно стрелял на трёх огневых рубежах, ошибся лишь на четвёртом. В итоге со стрельбища Шипулин уходил в компании двух французов: Фуркада и Биатрикса. За 500 метров до финиша Антон случайно наехал на лыжу Биатрикса, тот завалился, зацепив при этом Фуркада, и наш спортсмен финишировал в одиночестве, выиграв золотую медаль. Французы подали апелляцию, но результат остался без изменений.

Лучший в регионе



Спортивный обозреватель ОТВ Александр Кесель признан лучшим в регионе. По итогам 2014 года он стал лауреатом премии Sport Drive областного правительства.

Работы спортивных обозревателей оценивало компетентное жюри. В его состав вошли призеры чемпионатов

мира и даже Олимпийские чемпионы.

Добавим, что Александр Кесель — спортивное лицо «Областного телевидения». Он является ведущим двух программ на канале ОТВ, «Урал. Третий тайм» и «Итоги спортивной недели», а также авторской рубрики «Спорт-обзор».

Трезвый подход

В 2015 году за вождение автомобиля в состоянии алкогольного опьянения водителям грозит уголовная ответственность

Накануне предстоящих праздников глава областного управления ГИБДД **Юрий Дёмин** напомнил о вреде пьянства.

«С 1 июля следующего года наступает уголовная ответственность

за повторное управление в состоянии алкогольного опьянения, — комментирует начальник управления ГИБДД ГУ МВД России по Свердловской области Юрий Дёмин. — Это мера, которая является вынужден-

ной. Безусловно, когда гражданину говорят, что нельзя ездить пьяным за рулём, а он ездит многократно — какая профилактика может быть с данной категорией, он же всё понимает».

Соответствующий

законопроект на днях был принят депутатами Госдумы. Согласно документу, если в течение года водитель, уличенный в пьянстве за рулём, будет пойман вновь, его будут судить уже по уголовной статье.

За сам факт рецидива или отказ от медицинского освидетельствования предусматривается штраф от 200 тысяч до 300 тысяч рублей либо принудительные работы на срок до двух лет, либо лишение свободы

на тот же период.

В случае ДТП с летальным исходом по вине нетрезвого водителя — лишение свободы на срок от двух до семи лет. Если погибли два человека и более — от четырёх до девяти лет.



В случае ДТП с летальным исходом по вине нетрезвого водителя — лишение свободы на срок от двух до семи лет

Приём рекламных объявлений
в газету «**КОММУНАЛКА**»
8 343 237-07-05

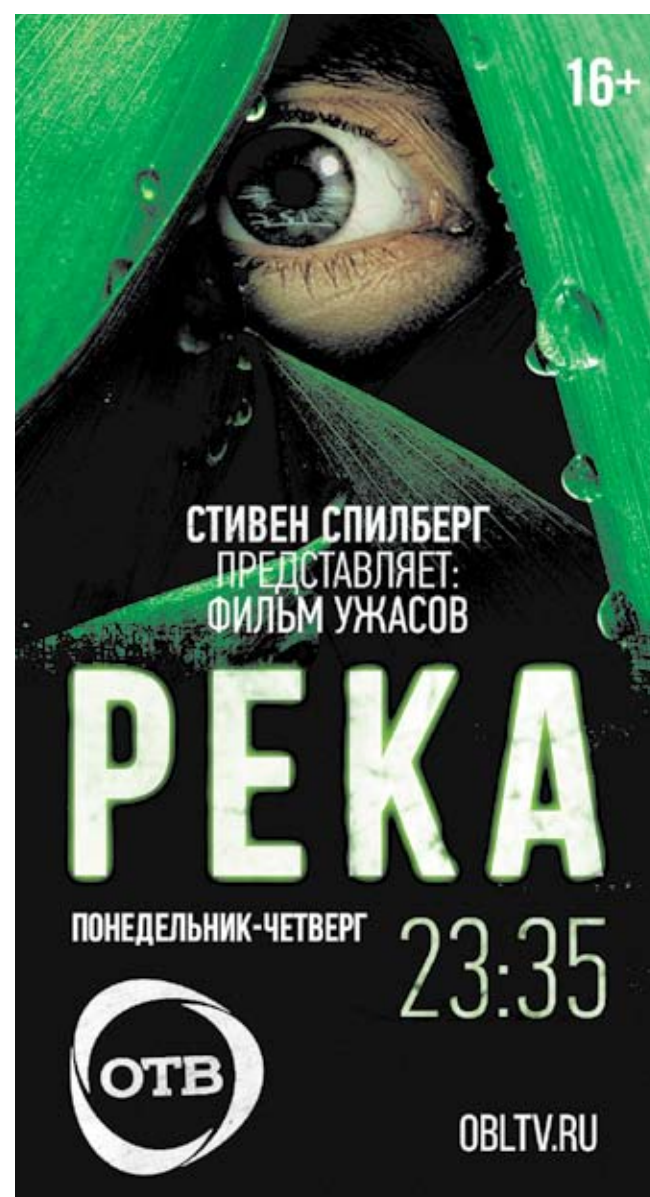
Похоронные услуги
«**Ритуал**»
Тел.: 22-22-077, 077

РЕКЛАМА

Российско-японскому
предприятию
требуются операторы
на сборочное производство

Обучение, соц.пакет, доставка
из Первоуральска, Сысерти,
Новоуральска, Арамили, Дегтярска.

8 343 221-32-86
8 909 005-51-51



**РЕАЛИЗУЕМ
НЕЛИКВИДЫ**
Звони: (343) 20-49-555

КИНОПРЕМЬЕРА

Станислав Пучковский,
кинокритик

Сказочная премьера от студии «Дисней» — волшебное приключение «**Чем дальше в лес...**». Это экранизация одноимённого бродвейского мюзикла. Авторы обещают новый взгляд на приключения Золушки, Красной Шапочки, Рапунцель и Джека, посадившего бобовое зёрнышко. Это далеко не все известные герои нового фильма. Их всех объединят магические события, в центре которых оказались пекарь и его жена, и злая ведьма. Фильм снял Роб Маршалл, известный такими хитами как четвёртая часть «Пиратов Карибского моря» и «Чикаго». Его новая работа тоже мюзикл, вот почему в главных ролях поющие актёры: Джонни Депп, Анна Кендрик, Крис Пайн, Мерил Стрип и Эмили Блант. Согласитесь, набор впечатляющий. Кстати, все песни мы услышим в их первоизданном виде, они будут переведены субтитрами.

12+

ГОТОВИМСЯ К НОВОМУ ГОДУ

ТС «Квартал» приглашает за подарками, новогодними сувенирами и ёлочными украшениями

торговая сеть
Квартал

ул. Блюхера, 47, 8 343 286-53-01
ул. Титова, 18, 8 343 297-15-75
ул. Циолковского, 84, 8 343 260-52-63

ул. Восточная, 86, 8 343 254-06-76
ул. Селькоровская, 2, 8 343 256-85-91
ул. Карла Маркса, 60, 8 343 254-26-71

ОБЛАСТНОЙ
РЫНОК
НА ГРОМОВА

Новогодняя ярмарка

ежедневно до 9 января!

«КЛАД ПОДАРКОВ»

- ёлочные игрушки
- гирлянды
- ёлки
- мишура
- фейерверки
- маскарадные костюмы

ПОДАРОК ЗА ПОКУПКУ!

ГРОМОВА, 145
2 этаж

komgazeta.ru

РЕКЛАМА В ИЗДАНИИ
8 343 237-07-05

Бесплатный еженедельник — газета «КОММУНАЛКА» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу.

Свидетельство о регистрации СМИ:
ПИ №ТУ66-01224 от 10 сентября 2013 г.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.

Учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «ПРЕССКОМ» (ООО «ПРЕССКОМ»)
Главный редактор Кузнецова Т.В.
Адрес редакции (издателя):
620075, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 22, офис 420.Номер подписан в печать 24.12.2014 г.
Время подписания в печать по графику — 22:00
Фактически подписано в печать — 22:00Отпечатано в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»
г. Екатеринбург ул. Космонавтов, д. 18.
Заказ № 6544.
Тираж 100 000 экз.
№ 49 (72) от 25 декабря 2014 г.

Знак информационной продукции в случаях, предусмотренных №436-ФЗ «О защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию» — 16+